



# Città di Monte San Giovanni Campano

**MEDAGLIA DI BRONZO AL MERITO CIVILE**

(Provincia di Frosinone)

Piazza G. Marconi – c.a.p. 03025 - Tel: 0775 / 28991 – Fax: 0775 / 289175 – Cod. Fisc. 80002470609 – Part. IVA 00281730606

## Servizio “MANUTENTIVO”

\*\*\*\*\*

### Allegato “1” **PERSONE GIURIDICHE**

#### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**OGGETTO:** Asta pubblica per l’acquisizione in locazione di unità immobiliare da destinare a servizio per la collettività (Centro anziani).

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... prov. .... il giorno .....  
Legale Rappresentante della Ditta

.....  
indicare l’esatta denominazione comprensiva della forma giuridica

con la qualifica di .....  
con sede in ..... prov. .... C.A.P. ....  
indirizzo ..... n° .....  
tel. .... fax .....  
codice fiscale .....  
partita IVA .....

consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

#### D I C H I A R A

1. di avere la disponibilità giuridica dell’immobile ai fini della sua locazione a terzi;
2. *(barrare la casella di interesse)*
  - che l’immobile offerto è conforme alla normativa vigente in materia edilizia e urbanistica, di impianti tecnologici, tutela della salute e sicurezza negli ambienti di lavoro, di prevenzione incendio, di abbattimento delle barriere architettoniche;
  - di impegnarsi ad adeguare l’immobile offerto in locazione alla normativa vigente in materia di impianti elettrici e tecnologici, tutela della salute e sicurezza negli ambienti di lavoro, di prevenzione incendio, di abbattimento delle barriere architettoniche e di fornire la documentazione comprovante la conformità, entro il termine assegnato dall’Amministrazione;
3. che l’immobile offerto non è gravato da pesi, servitù, vincoli, contratti e in genere diritti di terzi in essere che possano incidere sul pacifico godimento del bene;

4. (eventuale, nel caso in cui non si disponga della documentazione al momento della presentazione della domanda) di impegnarsi a fornire la documentazione comprovante l'agibilità entro il termine assegnato dall'Amministrazione;
5. (eventuale, nel caso in cui non si disponga della documentazione al momento della presentazione della domanda e l'immobile necessita di adeguamento) di impegnarsi a fornire il certificato APE entro il termine assegnato dall'Amministrazione;
6. di impegnarsi ad effettuare a propria cura e spese gli eventuali interventi di adeguamento previsti a carico del locatore dal punto 4 del bando entro il termine che verrà assegnato dall'Amministrazione Comunale;
7. di obbligarsi a consentire all'Amministrazione Comunale di effettuare sopralluoghi presso l'immobile offerto in locazione al fine di verificarne l'idoneità;
8. di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
9. che i dati identificativi dei soggetti: titolare e direttore tecnico per le imprese individuali; socio e direttore tecnico per le società in nome collettivo; soci accomandatari e direttore tecnico per le società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo per altro tipo di società o consorzio; del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; vanno indicati anche i titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e i procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura; nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, entrambi i soci, nonché dei titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, sono:

Cognome Nome	Luogo e data di nascita	Socio: % proprietà	Carica ricoperta (legale rappresentante. Direttore tecnico, socio, altro)

10. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze di condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati [art. 80, comma 1, lettere da a) a g) del D.Lgs. 50/2016]:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-*quater*

del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

**OPPURE (se presenti condanne):**

- che sono presenti nei soggetti di seguito indicati le relative condanne:

*(le condanne andranno tutte indicate, ivi comprese quelle che beneficiano della non menzione, ad esclusione di quelle per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della medesima):*

soggetto: ..... sentenza/decreto del .....

Reato .....

pena applicata .....

soggetto: ..... sentenza/decreto del .....

Reato .....

pena applicata .....

soggetto: ..... sentenza/decreto del .....

Reato .....

pena applicata .....

- 11. che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- 12. che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;
- 13. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;

14. che nei confronti di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.Lgs. 159/2011;
15. di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
16. di aver preso visione del bando di gara e della normativa applicabile alla presente gara e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esse contenute.

(barrare se interessati e completare)

- che la persona autorizzata a formulare le offerte in ribasso in sede di gara in nome e per conto del soggetto concorrente è il/la signor/a .....  
 nato/a a ..... il .....  
 residente in ..... Via .....  
 n° civico ..... con la qualifica di .....  
 a ciò autorizzato in forza di ..... che si allega  
 in originale o copia autenticata;

(barrare se interessati e completare)

- (solo in caso di partecipazione congiunta)**

che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la signor/a .....  
 nato/a a ..... il .....  
 residente in ..... Via .....  
 n° civico ..... tel. .... fax .....

.....  
 Luogo e data

.....  
 Firma del Concorrente

**AVVERTENZE**

Questo modello deve essere compilato dal legale rappresentante del concorrente **persona giuridica**.

Allegare la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del firmatario.

Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.

**Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 RGPD)**

Il Comune di Monte San Giovanni Campano, in qualità di titolare (con sede in Piazza Guglielmo Marconi, n. 1; PEC: protocollo.msgc@pec.ancitel.it; Centralino: +39 0775/289901), tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Monte San Giovanni Campano o dei soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. Del RGPD). L'apposita istanza è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Monte San Giovanni Campano.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (con sede in Piazza di Montecitorio n. 121, IT – 00186 Roma) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 57, par. 1, lettera f), RGPD).