



Città di Monte San Giovanni Campano

MEDAGLIA DI BRONZO AL MERITO CIVILE

(Provincia di Frosinone)

Piazza G. Marconi – c.a.p. 03025 - Tel: 0775 / 28991 – Fax: 0775 / 289175 – Cod. Fisc. 80002470609 – Part. IVA 00281730606

Servizio “AMBIENTE e PROTEZIONE CIVILE”

Allegato “A”

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE AREE VERDI NEL COMUNE DI MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO

In ESECUZIONE della DELIBERA di Giunta Comunale n. 72 dell’11 novembre 2021

Ufficio Tecnico - Servizio Ambiente e Protezione Civile

Via S. Ten. Coratti Ercole-S.P. 64 - 03025 Monte San Giovanni Campano - tel. 0775 / 289908-289947-289986- fax 0775 / 289343
Indirizzo e-mail : ambientemsgc@virgilio.it – indirizzo PEC : protocollo.msgc@pec.ancitel.it

Premesso che:

1. La Legge Regionale 14 agosto 2017, n. 9, concernente: “Incentivi per la manutenzione di aree verdi da parte dei cittadini”;
2. Il comma 1 dell’articolo 16 della L.R. 9/2017, il quale prevede che, al fine di incentivare la manutenzione delle aree riservate a verde pubblico urbano da parte dei cittadini, la Regione Lazio concede contributo ai comuni che, nel rispetto delle disposizioni statali vigenti, stipulano apposito convenzioni con comitati di quartiere o associazioni senza fini di lucro costituite da cittadini residenti nei quartieri in cui sono situate tali aree o che ivi svolgono la propria attività lavorativa a carattere continuativo;
3. Il comma 3 dell’articolo 16 della L.R. n. 9/2017 il quale prevede che i contributi di cui al comma 1 del medesimo articolo sono concessi ai comuni e riversati ai soggetti affidatari delle aree verdi, sulla base dei criteri e delle modalità di riparto e di rendicontazione definiti dalla giunta Regionale con propria deliberazione;
4. La Deliberazione di Giunta Regionale 12 dicembre 2017, n. 850, con la quale la Regione Lazio ha approvato i criteri e le modalità per il riparto dei contributi per la manutenzione di aree verdi da parte di cittadini e lo schema di convenzione tipo per l’affidamento in gestione delle aree verdi, ai sensi dell’articolo 16 della legge regionale 14 agosto 2017, n. 9, concernente “Incentivi per la manutenzione di aree verdi da parte dei cittadini”;
5. Il contributo concesso per ciascuna domanda non può superare il 90% del valore economico del progetto recante gli interventi e le attività di manutenzione e non può superare l’importo di euro 15.000,00, per la copertura delle spese di parte corrente, e di euro 5.000,00, per la copertura delle spese in conto capitale, fatte salve eventuali riduzioni disposte sulla base delle spese rendicontate;
6. I contributi sono liquidati agli Enti richiedenti nella misura del 90 per cento all’atto del provvedimento di concessione e nella misura del restante 10 per cento a seguito dell’approvazione della rendicontazione finale;
7. Per le finalità previste dall’articolo 16 della L.R. n. 9/2017, possono essere considerate ammissibili a contributi, con riferimento alla parte corrente, le spese relative alle attività espressamente indicate nel progetto allegato alla proposta di convenzione e concernenti:
 - a) *la manutenzione di prati, arbusti, siepi e alberi ad esclusione degli interventi di potatura di alto fusto;*
 - b) *la manutenzione di percorsi, arredi, recinzioni, attrezzature e macchinari;*
 - c) *la pulizia dell’area verde e smaltimento dei rifiuti derivanti dalle attività di manutenzione;*
8. Per le finalità previste dall’articolo 16 della L.R. n. 9/2017, possono essere considerate ammissibili a contributi, con riferimento alla parte in conto capitale, le spese relative agli interventi espressamente indicati nel progetto allegato alla proposta di convenzione e concernenti:
 - a) *l’acquisto e installazione di arredi, recinzioni, attrezzature ludiche e sportive e impianti di illuminazione irrigazione;*
 - b) *l’acquisto di attrezzature e macchinari per lo svolgimento delle attività di manutenzione dell’area verde;*
9. Visto lo schema di convenzione tipo approvato con la medesima suddetta deliberazione della Giunta Regionale n. 850/2017;
10. Viste le direttive impartite dalla Giunta Comunale con delibera n. 72 del 12.11.2021 al Servizio Ambiente e Protezione Civile;

Ciò premesso si è ritenuto necessario ed opportuno porre in essere l’iniziativa di accedere ai contributi in argomento;

Affinché si mettano in atto tutti gli adempimenti e provvedimenti necessari per l’accesso ai contributi ed alla individuazione dei cittadini e/o associazioni con i quali stipulare la convenzione per la realizzazione degli interventi e delle attività di manutenzione delle aree verdi,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

emana il seguente **AVVISO PUBBLICO**

FINALITA'

L'Amministrazione Comunale con questa iniziativa si propone di:

- ✓ coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione;
- ✓ sensibilizzare i cittadini, gruppi di cittadini, le associazioni, sulla tutela e salvaguardia del territorio comunale attraverso processi di partecipazione e autogestione del patrimonio comunale;
- ✓ stimolare e accrescere il senso di appartenenza;
- ✓ generare automaticamente elementi di costante attenzione al degrado urbano;
- ✓ creare percorsi di cittadinanza attiva come occasioni d'aggregazione sociale che favoriscono i rapporti interpersonali e la conoscenza dell'ambiente urbano;
- ✓ recuperare spazi verdi pubblici, con finalità sociale, estetico-paesaggistica e ambientale, migliorandone l'efficienza e avvalorando il concetto di bene comune;
- ✓ incentivare la collaborazione dei cittadini per la realizzazione, la manutenzione, la gestione e la cura degli spazi pubblici, nei modi previsti negli articoli seguenti.

LUOGHI

1. Ai fini dell'affidamento in gestione, per aree a verde pubblico si intendono:
 - ✓ Aree attrezzate e parchi;
 - ✓ Aree di rotatorie e aiuole spartitraffico stradali;
 - ✓ Aree e aiuole fiorite ubicate nei centri abitati;
 - ✓ Aree verdi generiche.
2. L'individuazione delle aree è stata effettuata dall'Amministrazione Comunale e coincide con l'area Verde Attrezzato di Colle Cipullo in località Bagnara;

SOGGETTI AMMESSI

- ✓ L'area individuata potrà essere affidata in gestione a:
 - a) I comitati di quartiere riconosciuti dal Comune o dalle rispettive forme di decentramento amministrativo di cui all'articolo 17 del d.lgs. 267/2000, in cui è ubicata l'area verde;
 - b) Le associazioni senza fini di lucro costituite da cittadini residenti nei quartieri in cui sono situate le aree verdi o che ivi svolgono la propria attività lavorativa a carattere continuativo;
- ✓ I soggetti di cui al comma precedente, lettere a) e b), per ottenere l'affidamento in adozione, devono nominare un proprio referente, che sarà l'unico interlocutore del Comune per detto affidamento.

Sono esclusi dal presente avviso i soggetti che abbiano in atto controversie di natura legale o giudiziaria con il Comune di Monte San Giovanni Campano che esercitino attività in situazioni di conflitto di interesse con l'attività pubblica. Sono altresì esclusi tutti coloro che non siano in possesso dei requisiti per stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione, come previsto dalla normativa vigente.

Ufficio Tecnico - Servizio Ambiente e Protezione Civile

Via S. Ten. Coratti Ercole-S.P. 64 - 03025 Monte San Giovanni Campano - tel. 0775 / 289908-289947-289986- fax 0775 / 289343
Indirizzo e-mail : ambientemsgc@virgilio.it - indirizzo PEC : protocollo.msgc@pec.ancitel.it

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO SU BASE VOLONTARIA SENZA FINI DI LUCRO

- ✓ L’affidamento in “gestione” consiste nella **custodia attiva dell’area verde “Colle Cipullo”**, (che continua a mantenere le sue funzioni di uso pubblico), in modo da garantire il decoro e l’integrità dell’area, delle attrezzature che vi insistono, di eventuali manufatti e la pulizia dei luoghi.
1. Le tipologie di intervento sulle aree verdi adottate comprendono:
 - a) *la manutenzione di prati, arbusti, siepi e alberi ad esclusione degli interventi di potatura di alto fusto;*
 - b) *la manutenzione di percorsi, arredi, recinzioni, attrezzature e macchinari;*
 - c) *la pulizia dell’area verde e smaltimento dei rifiuti derivanti dalle attività di manutenzione;*
 - d) *acquisto e installazione di arredi, recinzioni attrezzature ludiche e sportive, impianti di illuminazione, irrigazione;*
 - e) *l’acquisto di attrezzature e macchinari per lo svolgimento della attività di manutenzione dell’area verde.*
 2. Per tutti gli interventi è vietata qualsiasi attività a scopo di lucro.
 3. Il soggetto proponente l’adozione con la presentazione della richiesta e la successiva sottoscrizione della convenzione, assume tutti gli obblighi relativi ad eventuali infortuni occorsi ai soggetti che svolgono, per conto di esso, le attività di cui al precedente comma 1, nonché per eventuali danni a terzi per le attività svolte.
 4. Le macchine e le attrezzature che si renderanno necessarie sono fornite dal soggetto adottante.
 5. I soggetti affidatari devono effettuare a proprie cure e spese l’allestimento, la pulizia, la gestione, la custodia e la manutenzione dell’area verde.
 6. L’area verde “Colle Cipullo” può essere allestita e gestita da un unico soggetto, rimanendo vietata qualsiasi forma di sub-affidamento.
 7. È assolutamente vietato l’esercizio di qualsivoglia attività economica con fini di lucro.
 8. Sono comunque ammesse, purché non a fini di lucro, attività di tipo promozionale, educativo, sociale, attività didattiche, formative, attività sportive, attività ludico-ricreative e/o educative.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il soggetto partecipante deve far pervenire al Comune apposita domanda, da prodursi in busta chiusa contrassegnata con l’indicazione *“Domanda per l’affidamento in gestione dell’area verde comunale Colle Cipullo”*.

La richiesta di affidamento dovrà essere formulata secondo quanto previsto dall’allegato schema di domanda, al presente avviso.

La domanda, deve pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine perentorio del 10.01.2022 alle ore 23:59**, secondo una delle seguenti modalità:

- ✓ a mano al Protocollo Generale del Comune di Monte San Giovanni Campano, piazza G. Marconi;
- ✓ a mezzo PEC al seguente indirizzo: protocollo.msgc@pec.ancitel.it

La consegna a mano del plico all’Ufficio Protocollo Generale può essere effettuata tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09:00 alle ore 12:00 ed il martedì e giovedì anche di pomeriggio dalle ore 15:30 alle ore 17:00, nel normale orario di ufficio. In ogni caso farà fede la data e l’ora apposte sul plico dall’addetto alla ricezione (Uff. Protocollo generale). Il recapito tempestivo della domanda rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente: l’Amministrazione non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Ufficio Tecnico - Servizio Ambiente e Protezione Civile

Via S. Ten. Coratti Ercole-S.P. 64 - 03025 Monte San Giovanni Campano - tel. 0775 / 289908-289947-289986- fax 0775 / 289343
Indirizzo e-mail : ambientemsgc@virgilio.it – indirizzo PEC : protocollo.msgc@pec.ancitel.it

I soggetti interessati a proporre la propria manifestazione di interesse dovranno presentare **a pena di esclusione** una busta chiusa contenente la seguente documentazione:

- compilare e sottoscrivere la domanda di partecipazione obbligatoriamente utilizzando il modello allegato al presente avviso, con l'indicazione dell'informativa sul trattamento dei dati e con la copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del dichiarante. Dovranno essere dichiarate le cause di inconfiribilità ed incompatibilità, nonché il rispetto del Codice di Comportamento del Comune di Monte San Giovanni Campano, pubblicato sul sito dell'Ente;
- La proposta di affidamento in gestione dovrà essere corredata dalla necessaria documentazione in relazione alla tipologia dell'intervento e precisamente:
 - relazione descrittiva del programma di manutenzione, redatto in termini chiari e sottoscritta dal soggetto adottante.
 - Il programma di manutenzione dovrà descrivere l'esatta natura degli interventi previsti nonché i tempi d'attuazione e comunque per le finalità previste dall'art. 16 della L.R. n. 9/2017 così distinte:
 - a) *la manutenzione di prati, arbusti, siepi e alberi ad esclusione degli interventi di potatura di alto fusto;*
 - b) *la manutenzione di percorsi, arredi, recinzioni, attrezzature e macchinari;*
 - c) *la pulizia dell'area verde e smaltimento dei rifiuti derivanti dalle attività di manutenzione;*
 - d) *acquisto e installazione di arredi, recinzioni attrezzature ludiche e sportive, impianti di illuminazione, irrigazione;*
 - e) *l'acquisto di attrezzature e macchinari per lo svolgimento della attività di manutenzione dell'area verde.*

Le proposte pervenute saranno sottoposte alla valutazione di una Commissione tecnica interna, nominata dal Responsabile del Servizio Ambiente e Protezione Civile, valuterà le richieste di adozione che perverranno a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico, nel quale verranno predeterminati i criteri di valutazione dei progetti presentati. La Commissione valuterà le proposte, considerando la qualità complessiva del progetto dal punto di vista tecnico e ambientale, il miglior piano di manutenzione del verde, il minor tempo di realizzazione degli interventi di miglioramento. In caso di coincidenza dei punteggi assegnati, verrà privilegiata la soluzione più vantaggiosa per il Comune in termini di manutenzione successiva alla cessazione dell'affidamento. Qualora sussistano più domande, il Comune darà corso ad una apposita procedura selettiva seguendo le procedure di cui sopra. Per l'area eventualmente non assegnate per carenza di specifiche domande, il Comune può procedere a trattativa diretta con gli eventuali soggetti privati interessati, nel rispetto dei termini e dei parametri previsti nell'avviso. Gli affidamenti avverranno mediante determinazione del Responsabile del Servizio Ambiente e Protezione Civile sulla base dell'esito dei lavori della Commissione e attraverso successiva stipula di apposita convenzione. Detta Commissione formulerà, per ciascuna area, una graduatoria di merito sulla base dei punteggi attribuiti a ciascuna proposta secondo i criteri di seguito esplicitati:

| | CRITERI | PUNTI |
|---|--|--------------|
| A | qualità tecnico-ambientale di eventuali proposte di miglioria/riqualificazione | 20 |
| B | qualità dei servizi offerti all'utenza | 15 |
| C | Esperienza in attività analoghe | 5 |
| D | Programma di manutenzione | 50 |
| E | Addizione di migliorie (specie arboree, fiori) | 10 |

Non saranno ritenute ammissibili le proposte cui sia stato attribuito un punteggio complessivo inferiore a 60.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Ufficio Tecnico - Servizio Ambiente e Protezione Civile

Via S. Ten. Coratti Ercole-S.P. 64 - 03025 Monte San Giovanni Campano - tel. 0775 / 289908-289947-289986- fax 0775 / 289343
Indirizzo e-mail : ambientemsgc@virgilio.it – indirizzo PEC : protocollo.msgc@pec.ancitel.it

Del presente bando viene data conoscenza mediante pubblicazione, per giorni quindici, sull'albo pretorio comunale on line e sul sito istituzionale del Comune di Monte San Giovanni Campano.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n. 679/2018, si informa che i dati personali forniti dagli operatori saranno trattati, anche con strumenti informatici, dal Comune di Monte San Giovanni Campano - unico titolare del trattamento dei dati in questione - esclusivamente per le finalità connesse alla manifestazione di interesse.

Si informa altresì che, in ordine al procedimento instaurato, gli operatori che forniscono i propri dati godono dei diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/03. 5.

RICHIESTA INFORMAZIONI - CONTATTI

E' possibile richiedere informazioni e chiarimenti in ordine al presente avviso telefonando al numero 0775/289908/47 ovvero scrivendo alla mail: ambientemsgc@virgilio.it Comune di Monte San Giovanni Campano - Piazza G. Marconi, Servizio Ambiente e Protezione Civile Pec protocollo.msgc@pec.ancitel.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai fini del presente procedimento, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Loreto Biancari.

Lb/pt/



Il Responsabile del Servizio
Ing. Loreto Biancari